

Abbildung 13: Maßnahmen Wohnbauentwicklung

Bezirk	Maßnahme	WE	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
Viktorshöhe	Laufend bis 2035	72	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
	Seniorenwohnheim 2. BA	45						25	20												
	<b>Summe</b>	<b>117</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	
Neuberg	Laufend bis 2035	108	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
	Stieppachweg WN 2	30				15	10	5													
	1. BA Neuberg WN 1 2,5 ha	65							25	25	10	5									
<b>Summe</b>	<b>228</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>21</b>	<b>16</b>	<b>11</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>26</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>		
Amorbach Alt	Laufend bis 2035	72	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
	<b>Summe</b>	<b>72</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	
	Laufend bis 2030	36	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Amorbach Neu	Baulücke Erweiterung	6	2	2																	
	Nördl. Lautenbacher Str.	80				30	30	20													
	Hinter Ladenzentrum	80							30	30	20										
<b>Summe</b>	<b>202</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>22</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	
Kern-/Südstadt	Laufend bis 2035	126	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	
	Binswanger Straße	25			15	10															
	Sonnengasse	50					25	25													
Obereisesheim	Wohnen Pichterich	25		15	10																
	<b>Summe</b>	<b>226</b>	<b>7</b>	<b>22</b>	<b>32</b>	<b>17</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	
	Laufend bis 2035	72	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Dahrenfeld	Edw. Römerstraße WN 3	30				15	15														
	Mühlstraße WN 4	55								20	20	15									
	Lichtenstern+Freibrunnen	60					20	20	10	10											
<b>Summe</b>	<b>217</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>34</b>	<b>24</b>	<b>19</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>		
Neckarsulm	Laufend bis 2035	36	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	Kastenacker WN 5	60					20	20	20												
	Brunnengasse MFH + DH	46				20	20	6													
<b>Summe</b>	<b>142</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>28</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>		
<b>Summe</b>	<b>1189</b>	<b>31</b>	<b>46</b>	<b>56</b>	<b>124</b>	<b>154</b>	<b>145</b>	<b>114</b>	<b>134</b>	<b>94</b>	<b>54</b>	<b>34</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>29</b>		

Laufend bis 2035 = fortlaufende Maßnahmen der Innenentwicklung bzw. Generationenwechsel  
 EFH 2,7 Einwohner je WE bei Einzug (Bauflächen FNP)  
 MFH 2,0 Einwohner je WE bei Einzug (Innenentwicklung)