



Stadt Neckarsulm

Ergebnisprotokoll über die öffentliche Beratung des Bauausschusses vom 04.02.2021

TOP 1 -	Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Bauausschuss-Sitzung am 10.12.2020 gefassten Beschlusses
----------------	--

Beschluss zur Vergabe der Küchen- und Thekenausstattung Zelle 18 nach Wiederholung der beschränkten Ausschreibungsverfahrens.

TOP 2 -	Richtlinie zur Vergabe von Baugrundstücken der Stadt Neckarsulm zur Bebauung mit Einzelhäusern (Ein-/Zweifamilienhäusern) und Doppelhaushälften (Bauplatzvergaberichtlinie) Vorlage: 2020-268
----------------	--

Nach Diskussion im Gremium sollen folgenden Änderungen durchgeführt werden:

- zu 1.2: max. zu erreichende Punktzahl wird auf 10 korrigiert
- zu 2.3: das Wort „gemeinnützige“ wird eingefügt

Inwieweit Punkt 3.3 in der Richtlinie verbleiben soll, wird im Gemeinderat zur Diskussion gestellt.

Die angepasste Fassung wird dem Gemeinderat mehrheitlich zur Beschlussfassung empfohlen.

TOP 3 -	Deutsches Zweirad- und NSU-Museum sowie WG-Areal, Fassaden- und Dachsanierung Vergabe Dachdecker- und Klempnerarbeiten am WG Hauptgebäude Vorlage: 2020-266
----------------	--

Die Dachdeckerarbeiten werden an die Firma

**Holzbau Sendelbach GmbH
Albstraße 3
74172 Neckarsulm-Dahenfeld**

zum Angebotspreis in Höhe von brutto **221.209,93 €** vergeben.

Ergebnis: einstimmig beschlossen

Bekanntgaben der Verwaltung:

Entlang der Bahnlinie soll eine 513 Meter lange und 3 m hohe Lärmschutzwand durch die DB errichtet werden. Im Bauausschuss am 16.03.2017 wurde hierzu informiert und der Beschluss über die transparente Gestaltung gefasst.

Die DB teilte im Januar 2021 mit, dass für den Bau alle Genehmigungen vorliegen. Die transparenten Elemente im Bereich des Bahnsteiges werden vom Bund finanziert. In Kürze wird mit den Vorarbeiten und ab April in Sperrpausen mit dem Bau der Lärmschutzwand begonnen.
